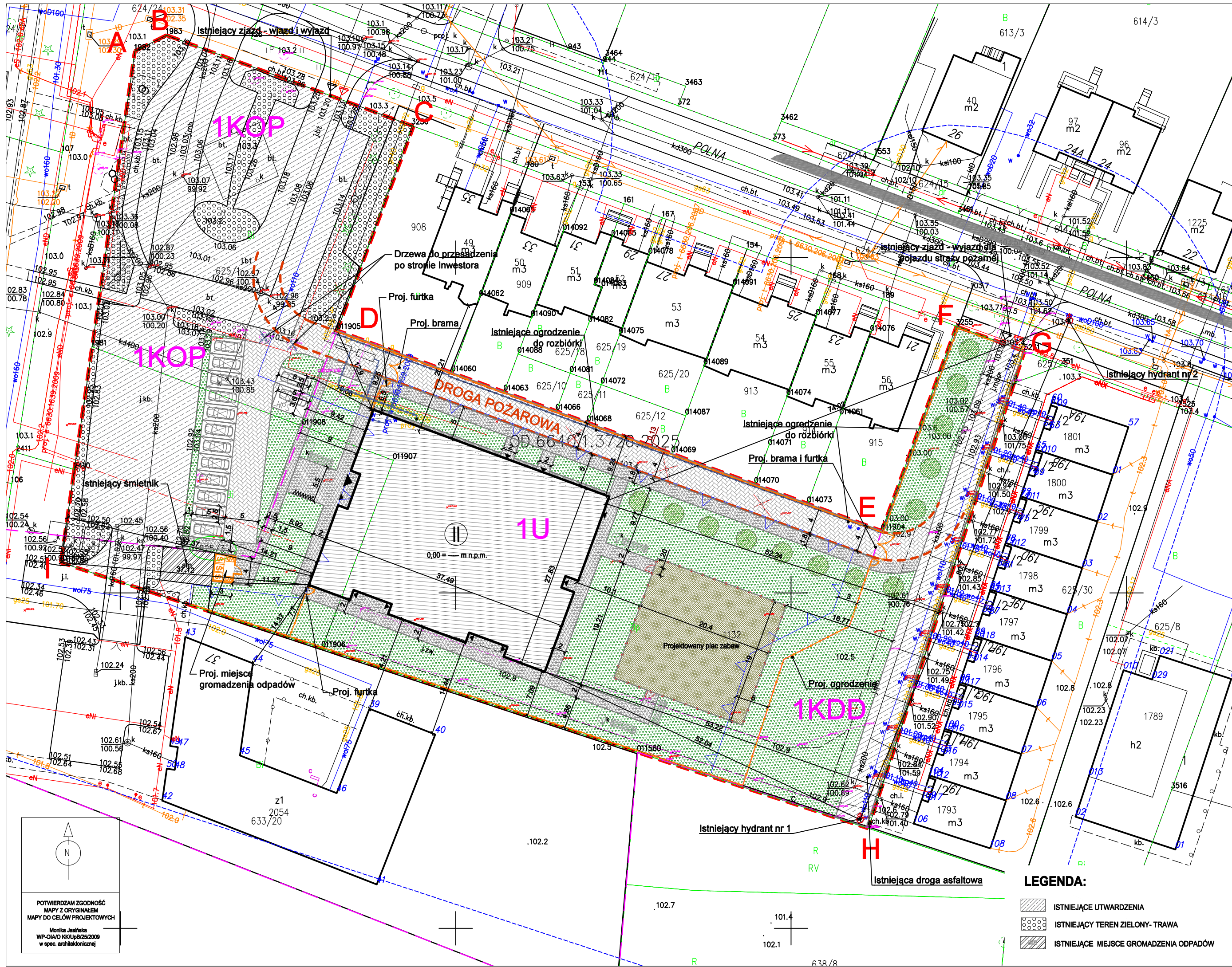




BILANS TERENU DLA PRZEDSZKOLA - DZIAŁKI 1132, 625/1 I 625/3		
	pow. [m²]	% terenu
POWIERZCHNIA INWESTYCJI:	7500 m²	100%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	1062,53 m²	14,17%
w tym:		
BUDYNEK PRZEDSZKOLA	1012,23 m²	
WIATA DO GROMADZENIA ODPADÓW	12,0 m²	
WIATA ISTN.	38,3 m²	
PROJEKTOWANA POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA	3129,27 m²	41,72%
w tym:		
PLAC ZABAW	208,96 m²	
TRAWA	2351,47 m²	
ISTN. POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA	568,84 m²	
POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ	3299,20 m²	44,11%
POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ PROJEKTOWANYCH	1354,00 m²	
w tym:		
OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU	16,74 m²	
POW. CIĄG PIESZO-JEZDNY	584,06 m²	
POW. PARKINGÓW	180,5 m²	
POW. CHODNIKÓW	572,70 m²	
POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ ISTN.	1945,2 m²	
w tym:		
POW. CIĄG PIESZO-JEZDNY, CHODNIKÓW, PARKINGÓW	1945,2 m²	
BILANS TERENU DLA PRZEDSZKOLA - 1KOP		
	pow. [m²]	% terenu
POWIERZCHNIA INWESTYCJI:	2579 m²	100%
PROJEKTOWANA POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA	636,16 m²	24,67%
w tym:		
TRAWA	103,44 m²	
ISTN. POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA	532,72 m²	
POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ	1942,84 m²	75,33%
POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ PROJEKTOWANYCH	410,66 m²	
w tym:		
POW. CIĄG PIESZO-JEZDNY	201,26 m²	
POW. PARKINGÓW	180,5 m²	
POW. CHODNIKÓW	28,9 m²	
POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ ISTN.	1532,18 m²	
w tym:		
POW. CIĄG PIESZO-JEZDNY, CHODNIKÓW, PARKINGÓW	1532,18 m²	
BILANS TERENU DLA PRZEDSZKOLA - 1U		
	pow. [m²]	% terenu
POWIERZCHNIA INWESTYCJI:	3856 m²	100%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	1062,53 m²	27,56%
w tym:		
BUDYNEK PRZEDSZKOLA	1012,23 m²	
WIATA DO GROMADZENIA ODPADÓW	12,0 m²	
WIATA ISTN.	38,3 m²	
PROJEKTOWANA POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA	1639,35 m²	47,70%
w tym:		
PLAC ZABAW	733,74 m²	
TRAWA	1067,49 m²	
ISTN. POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA	38,12 m²	
POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ	954,12 m²	24,74%
POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ PROJEKTOWANYCH	895,73 m²	
w tym:		
OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU	16,74 m²	
POW. CIĄG PIESZO-JEZDNY	346,19 m²	
POW. PARKINGÓW	532,80 m²	
POW. CHODNIKÓW	-	
POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ ISTN.	58,39 m²	
w tym:		
POW. CIĄG PIESZO-JEZDNY, CHODNIKÓW, PARKINGÓW	58,39 m²	
BILANS TERENU DLA PRZEDSZKOLA - 1KDD		
	pow. [m²]	% terenu
POWIERZCHNIA INWESTYCJI:	1065 m²	100%
PROJEKTOWANA POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA	661,76 m²	62,14%
w tym:		
TRAWA	661,76 m²	
POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ	403,24 m²	37,86%
POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ PROJEKTOWANYCH	43,81 m²	
w tym:		
POW. CIĄG PIESZO-JEZDNY	32,81 m²	
POW. CHODNIKÓW	11,0 m²	
POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ ISTN.	359,63 m²	
w tym:		
POW. CIĄG PIESZO-JEZDNY	359,63 m²	

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

LEGENDA:

A-B

OBZAR OPRACOWYWANEJ DZIAŁKI A,B,C...
= OBZAR ODDZIAŁYWANIA NA SĄSIEDNIE DZIAŁKI

PROJEKTOWANY BUDYNEK

PROJ. UTWARDZENIE- CIĄG PIESZO-JEZDNY
- KOSTKA BETONOWA SZARA

PROJ. UTWARDZENIE- CHODNIKI - KOSTKA BETONOWA SZARA

PROJ. TEREN ZIELONY - TRAWA 100%

PROJ. UTWARDZENIE- OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU
(KOSTKA BETONOWA SZARA)

PLAC ZABAW - TRAWA

WEJŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU

WEJŚCIE DO POM. TECHNICZNYCH / WYJŚCIA EWAKUACYJNE

WEJŚCIE NA DZIAŁKĘ

ZIAZD NA DZIAŁKĘ

PROJ. LICZBA KONDYGNACJI NADZIEMNYCH

PROJ. MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH 3x4 m

PROJ. OGRODZENIE DZIAŁKI H=1,5 m AZUROWE SYSTEMOWE Z BRAMAMI I FURTkami

PROJ. MIEJSCE PARKINGOWE DLA NPS 3,6x5m
- EKOKOSTKA - OZNACZONE KOLOREM NIEBIESKIM

PROJ. MIEJSCE PARKINGOWE 2,5x5 m
- EKOKOSTKA

NUMER OPRACOWYWANEJ DZIAŁKI

PROJ. NASADZENIA DODATKOWE

ISTNIEJĄCE DRZEWIA PRZEZNACZONE DO PRZESADZENIA - 1 szt

PROJ. MAŁA ARCHITEKTURA
- KOSZE, ŁAWKI, STOJAK NA ROWERY

PROJ. OGRODZENIE PLACU ZABAW H=1,1 m Z FURTką O SZER. 1,2 M

DROGA POŻ. 5 m OD BUDYNKU - MIN. 4 m SZEROKOŚCI

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY ZG Z MPZP

ISTNIEJĄCY HYDRANT NADZIEMNY

TEMAT

INWESTYCJI

Budowa przedszkola w Starych Babicach wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną

LOKALIZACJA

dz. nr ewid. 1132, 625/1 i 625/3, obręb 0001 Stare Babice, gmina Stare Babice, powiat warszawski zachodni, woj. mazowieckie

INWESTOR

Gmina Stare Babice
Ul. Rynek 32
05-082 Stare Babice

STADIUM

PROJEKT BUDOWLANY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA PROWADZĄCA

Archenika Sp. z o.o.
ul. Jarochońskiego 51
60-248 Poznań
tel.: +48 604 080 981; +48 602 881 331
biuro@archenika.pl
www.archenika.pl

FUNKCJA

IMIĘ I NAZWISKO

NR UPR. W SPEC.

PODPIS

ARCHITEKTURA

OPRACOWAŁ

mgr inż. arch. Monika Jasińska

WP-OIAO KIKU p B/25/2009
w specjalności architektonicznej
nr izby WP-0717

SPRAWDZIŁ

mgr inż. arch. Joanna Skrzypczak

WP-OIAO KIKU p B/58/2009
w specjalności architektonicznej
nr izby WP-0778

TREŚĆ RYS.

SKALA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1:500

DATA

LIPIEC 2025

NR KONTRAKTU

401

BRANŻA

A

NR REWIZJI

PZT.01

Rysunek stanowi własność Archenika Sp. z o.o. i nie może być kopiowany, rozpowszechniany, modyfikowany, i udostępniany osobom trzecim bez wcześniejszej pisemnej zgody właściciela.