



## WÓJT GMINY STARE BABICE

### ZARZĄDZENIE NR 29/2026

Wójta Gminy Stare Babice

z dnia 10 lutego 2026 r.

#### **w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do najmu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

§1. Przeznaczam do najmu na czas oznaczony do 9 miesięcy, część nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki o nr ew. 81 i 83 obręb Kwirynów, stanowiące własność Gminy Stare Babice.

§2. Podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz z danymi o nieruchomościach, o których mowa w §1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
Sławomir Sumka

Załącznik do zarządzenia nr 29/2026 Wójta Gminy Stare Babice z dnia 10.02.2026 r.

**WYKAZ**

**Wójt Gminy Stare Babice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu**

<b>Opis i położenie</b>	<u>Kwirynów</u> nieruchomości gruntowe niezabudowane
<b>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej</b>	WA1P/00057805/4 VII 103712
<b>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów</b>	dz. nr ew. <b>81</b> dz. nr ew. <b>83</b>
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	53 m <sup>2</sup> - z czego 4 m <sup>2</sup> przeznaczono do najmu 63 m <sup>2</sup> - z czego 4 m <sup>2</sup> przeznaczono do najmu
<b>Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania</b>	Według obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Babice zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Stare Babice Nr V/33/11 z dnia 7 kwietnia 2011 r. przedmiotowe nieruchomości przeznaczone zostały pod tereny drogowe o symbolach: 16-1KDZ i 18-2KDL
<b>Forma przekazania nieruchomości i sposób</b>	Oddanie ww. nieruchomości w najem na okres do 9 miesięcy
<b>Wysokość czynszu miesięcznego</b>	470 zł netto + podatek VAT, ustalony według obowiązującej stawki
<b>Terminy czynszu miesięcznego</b>	Opłaty miesięczne, płatne w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury
<b>Uwagi</b>	Umowa może być wypowiedziana przez Wynajmującą z zachowaniem 14-dniowego terminu wypowiedzenia w przypadku, gdy przedmiot najmu będzie niezbędny na cele szczególne ważne dla gospodarki Gminy lub zmiany jego przeznaczenia w mpzp

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
w Urzędzie Gminy Stare Babice**  
od dnia 11.02.2026 do dnia .....  
Stare Babice, dnia .....  
(podpis)

WÓJT  
Sławomir [podpis]