

W Y K A Z

Wójt Gminy Stare Babice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

Opis i położenie	<u>obręb Klaudyn, gm. Stare Babice, powiat warszawski zachodni, województwo mazowieckie</u> nieruchomość gruntowa o kształcie wydłużonego prostokąta o wymiarach ok. 9 m x 48 m, położona w pobliżu ulicy Wiłkomirskiego
Powierzchnia nieruchomości	428 m ²
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	WA1P/00056706/3
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	działka ew. nr 950/22
Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr V/33/11 Rady Gminy Stare Babice z dnia 07.04.2011 r. nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MN2 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; działka gruntowa niezagospodarowana
Wartość nieruchomości netto	135 000,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości	Zgodnie z art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - sześć tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
Uwagi	Nieruchomość zostanie zbyta w przetargu ograniczonym, uprawnionymi do udziału w przetargu są właściciele nieruchomości przyległych, oznaczonych jako działki ew. nr 950/20 i 950/24