

RZUT PARTERU

- GABINET TERAPEUTYCZNY
- SALA DO FIZJOTERAPII
- SALA DO TERAPII SI
- POM. SOCJALNE
- SANITARIATY
- SZATNIA
- POKÓJ BIUROWY
- MAGAZYN
- KOMUNIKACJA
- POM. GROMADZENIA ODPADÓW



- UWAGI:**
1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami. Wzruszeniami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
 2. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z Inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą.
 3. Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej.
 4. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji.
 5. Zależności niezgodności pomiędzy projektem architektonicznym i pozostałymi opracowaniami branżowymi oraz stanem istniejącym należy wyjaśnić i uzgodnić z projektantem.
 6. Wszystkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, balustrad, i innych należy zamawiać i wykonywać/montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczowych wykonanych na obiekcie.
 7. Wszelkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa poz. i bhp; posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
 8. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania.
 9. Wskazane na rzutach przykładowe elementy wyposażenia budynku, w szczególności drzwi wewnętrzne, elementy armatury łazienkowej (np. umywalka) służą wyłącznie wskazaniu miejsc, w których mogą one zostać zamontowane stosownie do planowanego rozmieszczenia instalacji w budynku i nie stanowią oferty w rozumieniu prawa handlowego. Należy zachować ergonomię montażu.
 10. Powierzchnie zinventaryzować po wybudowaniu w celu ustalenia rzeczywistych wymiarów.
 11. W przypadku wystąpienia rozbieżności między projektem architektonicznym, a projektami branżowymi, nadrzędne znaczenie ma projekt architektoniczny, a zaistniałe rozbieżności należy skonsultować z Architektem i uzyskać jego akceptację.
 12. W pomieszczeniach wskazano przykładowe rozmieszczenie wyposażenia pomieszczeń.
 13. Akustyka zgodna z normami przegród budowlanych.
 14. Drzwi zawijające drogi ewakuacyjne muszą zawierać samozamykacze.
 15. Należy zachować akustykę zgodnie z przepisami obowiązującymi.
 16. Prawa autorskie należą do Archenika sp. z o.o.
 17. W przypadku rozbieżności pomiędzy architekturą a projektami branżowymi wybrać opis z architektury.
 18. Wszelkie ścianki murowane, murować do stropu, ołtykować do pełnej wysokości pomieszczenia a nie tylko do sufitów podwieszanych. Zakaz łączenia przestrzeni nadsufitowej.

Zestawienie pomieszczeń		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m ²]
0.01	WIATROLAP	15,83 m ²
0.02	KOMUNIKACJA + POCZEKALNIA	47,39 m ²
0.03	GABINET TERAPEUTYCZNY 01	12,29 m ²
0.04	GABINET TERAPEUTYCZNY 02	13,01 m ²
0.05	GABINET TERAPEUTYCZNY 03	16,05 m ²
0.06	KOMUNIKACJA	10,62 m ²
0.07	SALA FIZJOTERAPII / MUZYKOTERAPII	38,40 m ²
0.08	SZATNIA MĘSKA	10,06 m ²
0.09	WC MĘSKIE Z NATRYSKIEM	11,21 m ²
0.10	SZATNIA DAMSKA	9,82 m ²
0.11	WC DAMSKIE Z NATRYSKIEM	10,94 m ²
0.12	SALA TERAPII SI	52,81 m ²
0.13	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	2,14 m ²
0.14	WC DLA NPS / MĘSKIE	6,81 m ²
0.15	WC DAMSKIE - PRZEDSIONEK	3,31 m ²
0.16	WC DAMSKIE - KABINA	1,86 m ²
0.17	POKÓJ BIUROWY	10,80 m ²
0.18	POMIESZCZENIE SOCJALNE	10,22 m ²
0.19	SZATNIA	8,96 m ²
0.20	WC PERSONEL - PRZEDSIONEK	5,23 m ²
0.21	WC PERSONEL - KABINA	2,02 m ²
0.22	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	2,24 m ²
0.23	KŁATKA SCHODOWA	36,08 m ²
0.24	MAGAZYN SPRZĘTU SPORTOWEGO	
0.25	SZATNIA	
0.26	TOAleta DLA NPS	
0.27	POMIESZCZENIE GROMADZENIA ODPADÓW	
SUMA		368,64 m²
Powierzchnia całkowita kondygnacji		432,89 m ²

TEMAT INWESTYCJI Budowa budynku użyteczności publicznej podwójnego przeznaczenia zawierającego obiekt ochronny - ukrycie typu U1 wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zagospodarowaniem terenu i zewnętrzną instalacją gazową w Bliznem Jasińskiego przy ul. Kopernika 10 na dz. nr ewid. 161/1, 161/3, 167/2, 167/3, 170/5, 170/6, 170/7, 170/8, obręb 0002 Blizne Jasińskiego.

LOKALIZACJA dz. nr ewid. 161/1, 161/3, 167/2, 167/3, 170/5, 170/6, 170/7, 170/8, obręb 0002 Blizne Jasińskiego, gmina Stare Babice, powiat warszawski zachodni, województwo mazowieckie, iden. dz. 143207_2

INWESTOR Gmina Stare Babice
ul. Rynek 32
05-082 Stare Babice

STADIUM **PROJEKT BUDOWLANY**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA PROWADZĄCA  Archenika Sp. z o.o.
ul. Kołłątaja 8
61-413 Poznań
um. 61 670 37 55
biuro@archenika.pl
www.archenika.pl

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. W SPEC.	PODPIS
ARCHITEKTURA			
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Monika Jasińska	WP-01A/0 KKU p. B/25/2009 w sprawie decyzji architektonicznej nr listy WP-0717	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Joanna Skrzypczak	WP-01A/0 KKU p. B/68/2009 w sprawie decyzji architektonicznej nr listy WP-0776	
TREŚĆ RYS.			
RZUT PARTERU			SKALA 1:100
DATA BRANŻA A	CZERWIEC 2028 NR REWIZJI	NR KONTRAKTU NR RYSUNKU	443 A.02

Ryunek stanowi własność Archenika Sp. z o.o. i nie może być kopiowany, rozpowszechniany, modyfikowany, i udostępniany osobom trzecim bez wcześniejszej pisemnej zgody właściciela.